Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHADA FLOTANTE EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO CON TRATAMIENTO ACUSTICO Y SOLAR VPH COOL LITE 120, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO NATURAL 1.1/1" X 11/2" CON DILATACION EN SILICONA ESTRUCTURAL Y RELLENA EN POLIUTERANO, INCLUYE CONTRAMARCOS PARA VENTANAS PROYECTANTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	8,82

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 43.428,70
EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA		HR	$ 7.500,00	1,00	$ 7.500,00
TALADRO		HR	$ 3.250,00	1,00	$ 3.250,00
				SUBTOTAL $	$ 54.179,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VC 6MM COOL LITE ST 120 + PVB 0,38MM INCOLORO CERTIFICADO + PVB 0,76MM ACUSTICO CLEAR CERTIFICADO + VC 5MM INCOLORO	M2	1	766.077,63	$ 766.077,63
ESTRUCTURA EN ALUMINIO DE 1-1/2" X 1-1/2" COLOR NATURAL	ML	7	18.000,00	$ 126.000,00
RELLENO EN POLIUTERANO EXPANDIBLE X 500ML	UND	2	18.000,00	$ 36.000,00
CINTA DOBLE FAX ADESIVA 3m de 3/4"	ML	7	4.000,00	$ 28.000,00
SELLAMIENTO EN JUNTA SIKAROD	ML	7	2.500,00	$ 17.500,00
SELLAMIENTO INTERNO, PERIMETRAL Y CENTRAL EN SIKA FLEX SOLO	M	2	15.000,00	$ 30.000,00
ANCLAJES EN ALUMINIO DE 1"	UND	16	2.500,00	$ 40.000,00
CHAZOS PLASTICOS DE 1/4"	UND	16	50,00	$ 800,00
TORNILLO EN ACERO INOXIDABLE DE 10X3"	UND	16	350,00	$ 5.600,00
REMACHE POP 5/4"	UND	72	50,00	$ 3.600,00
BRAZOS PROYECTANTE	UND	2	25.000,00	$ 50.000,00
BISAGRAS PARA HOJA PROYECTANTE	UND	2	15.000,00	$ 30.000,00
MANIJA	UND	1	25.000,00	$ 25.000,00
DESPERDICIO (5%)				$ 13.325,00
			SUBTOTAL $	$ 1.171.902,63

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
PUERTAS DE ALUMINIO BAÑOS	1	5	5	2000	$ 10.000,00
				SUBTOTAL $	$ 10.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTA	224.993,00	86%	$ 418.487,00	0,96	$ 434.287,00
				SUBTOTAL $	$ 434.287,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.670.368,63

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 33.407,00
	SUBTOTAL $	$ 33.407,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 1.703.776,00**

JUAN CARLOS GARCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR 2025

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L CONSORCIO INTERINGENIERIA

VIDRIOS Y ALUMINIOS
SOLUCIONES ARQUITECTONICAS

NIT. 22.866.793-9

TULIA TERESA OÑATE MONTERO

CALLE 38 #16D ESQUINA TRONCAL DE OCCIEDENTE

Cel. 300 768 05 31

Email.: ivanreneaguilera@gmail.com

RESPONSABLE DE IVA

COTIZACION No. **C2892**

CLIENTE	**CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025**	**CEDULA / NIT**		**901982960-7**	
DIRECCION	**CRA 22#13A-24**	**OBRA**		**PISO 6**	
TELEFONO	**3024565460**	**FECHA**		**14 04 2026**	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**PRECIO**	**SUBTOTAL**
1	CONSTRUCCION E INSTALACION DE FACHADA PIEL DE VIDRIO Y ALUMINIO , COMPUESTA POR ESTRUCTURA EN TUBO RECTANGULAR T103 DE 3" X 1" 1/2" AISLADOS CON PULIURETANO LIQUDIDO EXPANDIBLE , ACTIVADOR EN ESTRUCTURA PARA CINTA DOBLE FAZ DE 3/4" X 3MM 3M O SIMILAR , REVESTIMIENTO EN CRISTAL TERMO ENDURECIDO HS DE SEGURIDAD CON BPB ST 120 LAMINADO DE CONTROL SOLAR DE COMPOSICION 4MM ST 120 + PVB ACUSTICO Y SOLAR .78 + 5MM INCOLORO, SELLAMIENTO DE BORDES INTERNOS , JUNTAS PERIMETRALES Y CENTRALES CON SIKAFLEX SOLO, APERTURAS LATERALES SEGUN DISEÑO PARA HOJAS BASCULANTES EQUIVANTES A LA ALTURA, BISAGRAS Y MANIJAS EUROPEAS, LIMITADOR DE APERTORA EN ACERO INOX GOTERO SUPERIOR EN ANGULO DE 1/2", TORNILLERIA DE ENSAMBLE E INSTALACION EN ACERO INOX, ANCLAJES EN ALUMINIO DE 1" ,SELLAMIENTO PERIMETRAL CON SILICONA DE CURA ACETICA SIKAFLEX	M2	8,82	$ 1.703.776	$15.027.304
TOTAL					**15.027.304**

FORMA DE PAGO	PLAZO DE ENTREGA	LUGAR DE ENTREGA	VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN	DIRECCIÓN CLIENTE
60- 40	20 DIAS	EN OBRA	1 DIAS	**SINCELEJO -SUCRE**

OBSERVACIONES	AUTORIZADO POR
	